



平成30年11月22日

各 位

会 社 名 株式会社エイチ・アイ・エス  
代 表 者 名 代表取締役会長兼社長 社長執行役員  
グループ最高経営責任者 澤田 秀雄  
(コード番号 9603 東証第一部)  
問 合 せ 先 執行役員 経営企画本部長 福島 研  
(TEL 03-6388-0707)

### 子会社の設立に関するお知らせ

当社の連結子会社である H. I. S. ホテルホールディングス株式会社（以下「H. H. H.」といいます。）は、平成30年11月22日開催の取締役会において、子会社を設立することを決議いたしましたので下記のとおりお知らせいたします。なお、当該会社は設立後に予定している増資が完了すると同社の資本金の額が当社の資本金の額の100分の10以上に相当するため、当社の特定子会社に該当する見込みであります。

#### 記

#### 1. 子会社設立の目的

この度 H. H. H. は、三重県多気町において開発中の滞在型複合施設「アクアイグニス多気」(※1)で中核となる宿泊施設の保有会社を住友林業株式会社と共同で設立することといたしました。

新会社は、各お客様のニーズにあった三種類（ホテル・旅籠・ヴィラ）の宿泊施設の建設を2020年に向けて進めます。両社は、H. H. H. の宿泊施設運営に関するノウハウと住友林業株式会社の木や緑を活かした空間提供ノウハウを相互に活かし、宿泊事業を通じて地方創生に貢献いたします。

アクアイグニス多気へ参画する様々な関係者と連携をし、また当社グループの国内・海外拠点ネットワークを活かして、国内旅行・インバウンド旅行事業からの送客を拡大・強化することにより、旅行事業との大きなシナジー効果を図ってまいります。

#### 2. 設立する子会社の概要

(1) 名 称	アクアイグニス多気ホテルアセット株式会社
(2) 所 在 地	東京都新宿区西新宿六丁目8番1号
(3) 代 表 者 の 氏 名	代表取締役社長 清水 学
(4) 事 業 内 容	宿泊施設の保有・管理・賃貸事業
(5) 資 本 金	325 百万円
(6) 設 立 年 月 日	平成30年12月（予定）
(7) 決 算 期	9月末（予定）
(8) 出 資 比 率	H. I. S. ホテルホールディングス株式会社（50%） 住友林業株式会社（50%）

(注) 今後、出資比率に応じて段階的に増資する予定であり、最終の資本金及び資本準備金の合計額は6,780百万円の予定であります。

### 3. H. I. S. ホテルホールディングス株式会社の概要

(1) 名 称	H. I. S. ホテルホールディングス株式会社
(2) 所 在 地	東京都新宿区西新宿六丁目 8 番 1 号
(3) 代 表 者 の 氏 名	代表取締役会長兼社長 澤田 秀雄
(4) 事 業 内 容	ホテル事業
(5) 資 本 金	10 百万円
(6) 設 立 年 月 日	平成 28 年 11 月 1 日
(7) 決 算 期	9 月末
(8) 株 主 構 成	当社 100.0%

### 4. 住友林業株式会社の概要

(1) 名 称	住友林業株式会社
(2) 所 在 地	東京都千代田区大手町一丁目 3 番 2 号
(3) 代 表 者 の 氏 名	代表取締役社長 市川 晃
(4) 事 業 内 容	注文住宅の工事請負、分譲住宅の販売、木材建材流通、山林経営など
(5) 資 本 金	32,750 百万円 (2018 年 9 月 30 日現在)
(6) 設 立 年 月 日	昭和 23 年 2 月 20 日
(7) 決 算 期	3 月末
(8) 株 主 構 成	住友金属鉱山株式会社 5.5%、日本マスタートラスト信託銀行株式会社 (信託口) 5.4%など (2018 年 9 月 30 日現在)

### 5. 今後の見通し

当該事象を含めた平成 31 年 10 月期の当社の連結業績予想は、平成 30 年 12 月 11 日発表予定の決算短信で公表する予定であります。

#### (※1) 「アクアイグニス多気 (本プロジェクト)」の概要

株式会社アクアイグニスをはじめとする民間企業が、三重県や多気町などの行政、三重大学や地元高校といった教育機関と連携して地方創生を目指す「癒し」と「食」をテーマにした滞在型複合施設です。2018 年 8 月に全国初の民間施設に直結した高速道路のスマートインターチェンジとして国交省から連結許可を取得しました。約 71 ヘクタールを、産・官、学一体で開発し、商業、宿泊、温浴、体験、産直市場などの施設や薬草園・農場を整備する予定です。



以 上